

149 458 €

45 m<sup>2</sup>

2 pièces

La Seyne-sur-Mer



Type d'appartement	T2
Surface	44.70 m <sup>2</sup>
Séjour	24 m <sup>2</sup>
Terrasse	6 m <sup>2</sup>
Pièces	2
Chambres	1
Salle de bains	1
WC	1
Étage	4
Epoque, année	2018
Exposition	Ouest
Stationnement int.	1
Ascenseur	Oui
Autres	Digicode
Emissions GES	A
Consommations énergétiques	A

Référence 404ex34, Mandat N°404 **LA SEYNE-SUR-MER: T2 de 45 m<sup>2</sup>**

Située au 4<sup>ème</sup> étage d'une résidence sécurisée, cet appartement dispose d'un séjour cuisine de 24 m<sup>2</sup>, une chambre de 12 m<sup>2</sup>, une salle d'eau + wc de 6 m<sup>2</sup>. Mais également une terrasse de 6 m<sup>2</sup> et un parking privatif.

(prix affiché en tva réduite à 5.5% si acquisition pour résidence principale selon critères loi ANRU)

Mandat N° 404. Nos honoraires : <http://www.sajatim.com/honoraires>

Les points forts :

- Vue dégagée



**sajatim**  
424 Avenue de Lisbonne  
83500 La Seyne-sur-Mer  
04 94 64 00 48



**AXELLE LECLERCQ**  
axelleleclercq@sajatim.com

06 .09 .89 .56 .45