

613 000 €

120 m<sup>2</sup>

5 pièces

La Ciotat



Type d'appartement	T4
Surface	120.00 m <sup>2</sup>
Séjour	35 m <sup>2</sup>
Terrasse	26 m <sup>2</sup>
Pièces	5
Chambres	4
Salle de bains	1
Salle d'eau	1
WC	2
Étage	1
Epoque, année	2020
Stationnement ext.	1
Ascenseur	Oui
Charges	250 € /mois
Emissions GES	A
Consommations énergétiques	A

Référence , Mandat N°45811 **Sur les Hauteurs de ST Jean, dans une résidence moderne et intimiste de STANDING de 3 logements, appartement T4 de 120 m<sup>2</sup> au 1er étage vaste séjour de 25 m<sup>2</sup> donnant sur la terrasse ,et 3 chambres dont une suite parentale avec dressing et salle de bain, et double vasque.**

**2eme salle d'eau, wc**

**disponible fin 2020**

**parking privatif + garage**

Volets roulants électriques

vidéophone

Mandat N° 45811. Honoraires inclus de 3.9% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 590 000 €. Dans une copropriété de 3 lots. Quote-part moyenne du budget prévisionnel 3 000 €/an. Aucune procédure n'est en cours. Nos honoraires : <http://www.sajatim.com/honoraires>



**sajatim**  
424 Avenue de Lisbonne  
83500 La Seyne-sur-Mer  
04 94 64 00 48



**Laurence CHOMAT**  
laurencechomat@sajatim.com

06 16 12 55 88

