

196 000 €

39 m<sup>2</sup>

2 pièces

Six-Fours-les-Plages



Référence 432-E110, Mandat N°4294967295 **Six-Fours-les-plages: T2 de 39 m<sup>2</sup>**

Située proche du centre ville, à 100 m des commerces, des restaurants, à **2 km des plages** et d'un port de plaisance, cette résidence **sécurisée** trouve une place de choix et un équilibre entre le bord de mer et la vitalité citadine.

L'appartement se trouve au **1<sup>er</sup> étage** et dispose d'un **séjour cuisine de 22 m<sup>2</sup>**, d'un **chambre de 11 m<sup>2</sup>**, d'une **salle d'eau avec un wc** et d'un **loggia**.

Il dispose également :

- **1 place de parking en sous-sol**
- **Volets roulants électriques**

Conforme à la réglementation RT2012

Livraison 3T 2021

Pour tous renseignements : **06.16.12.55.88** / **06.72.21.89.44**

Mandat N° 4294967295. Nos honoraires : <http://www.sajatim.com/honoraires>

Type d'appartement	T2
Surface	39.00 m <sup>2</sup>
Séjour	22 m <sup>2</sup>
Balcon	13 m <sup>2</sup>
Pièces	2
Chambres	1
Salle d'eau	1
Étage	1
Epoque, année	2021
Ameublement	Partiellement meublé
Ouvertures	PVC
Exposition	Sud-Est
Stationnement int.	1
Ascenseur	Oui
Emissions GES	A
Consommations énergétiques	A



sajatim  
424 Avenue de Lisbonne  
83500 La Seyne-sur-Mer  
04 94 64 00 48



**AXELLE LECLERCQ**  
axelleleclercq@sajatim.com

06 .09 .89 .56 .45