

345 000 €

63 m<sup>2</sup>

3 pièces

Six-Fours-les-Plages



Référence 432-E202, Mandat N°4294967295 **Six-Fours-les-plages: T3 de 63 m<sup>2</sup>**

Située proche du centre ville, à 100 m des commerces, des restaurants, à **2 km des plages** et d'un port de plaisance, cette résidence **sécurisée** trouve une place de choix et un équilibre entre le bord de mer et la vitalité citadine.

L'appartement se trouve au **2eme étage et dispose d'un séjour cuisine de 30 m<sup>2</sup>, de 2 chambres 10 m<sup>2</sup> à 12 m<sup>2</sup>, d'une salle d'eau, d'un wc indépendant et d'un loggia.**

Il dispose également :

- 1 place de parking en sous-sol
- Volets roulants électriques

Conforme à la réglementation RT2012

Livraison 3T 2021

Pour tous renseignements : 06.16.12.55.88 / 06.72.21.89.44

Mandat N° 4294967295. Nos honoraires : <http://www.sajatim.com/honoraires>

Type d'appartement	T3
Surface	63.00 m <sup>2</sup>
Séjour	30 m <sup>2</sup>
Balcon	6 m <sup>2</sup>
Pièces	3
Chambres	2
Salle d'eau	1
WC	1
Étage	2
Epoque, année	2021
Ameublement	Partiellement meublé
Ouvertures	PVC
Exposition	Sud-Est
Stationnement int.	1
Ascenseur	Oui
Emissions GES	A
Consommations énergétiques	A



sajatim  
424 Avenue de Lisbonne  
83500 La Seyne-sur-Mer  
04 94 64 00 48



**AXELLE LECLERCQ**  
axelleleclercq@sajatim.com

06 .09 .89 .56 .45