

241 500 €

95 m²

4 pièces

Saint-Mandrier-sur-Mer



Vendu

Type d'appartement	T4
Surface	95.00 m ²
Séjour	32 m ²
Pièces	4
Chambres	3
Salle de bains	1
WC	1
Étage	3
Epoque, année	1979
État général	En bon état
Chauffage	Gaz Individuel
Vue	Mer
Stationnement int.	1 box en sous-sol
Ascenseur	Non
Taxe foncière	1 150 €/an
Charges	130 € /mois

Référence 3BLEUET Très bel appartement de type 4 d'une surface de 95 m²

avec une magnifique vue mer. au 3eme et dernier étage de la résidence

Cet appartement bénéficie d'un grand séjour de 32 m² d'une cuisine indépendante avec loggia et de 3 chambres avec placards ainsi que d'autres rangements dans le couloir. Une salle de bains et un toilette .

Une cave et un box numéroté en sous-sol. La résidence est entièrement sécurisée et profite d'une magnifique piscine surveillée en été, ouverte de juin à septembre. Deux cours de tennis et un terrain de pétanque .

sans ascenseur

Syndic bénévole.

A voir absolument !!!

TEI .au 06.72.21.89.44

Honoraires inclus de 5% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 230 000 €. Dans une copropriété. Aucune procédure n'est en cours. Nos honoraires : <http://www.sajatim.com/honoraires>

Les points forts :

- Grands volumes



SAJATIM
424 Avenue de Lisbonne
83500 La Seyne-sur-Mer
04 94 64 00 48



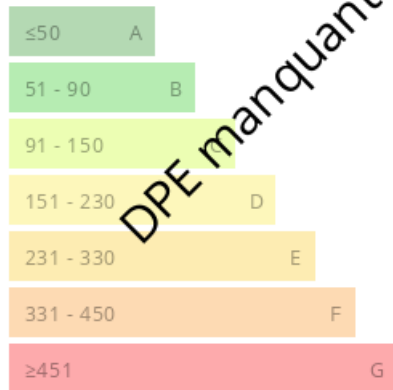
FLORENCE COLIN
florencecolin@sajatim.com

06 72 21 89 44



Consommations énergétiques

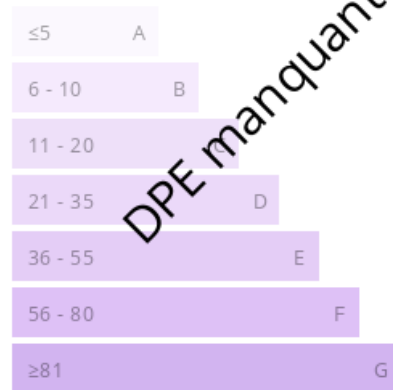
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO₂/m².an)