

465 000 €

66 m²

3 pièces

Six-Fours-les-Plages



Vendu

| | |
|--------------------|----------------------|
| Type d'appartement | T3 |
| Surface | 66.00 m ² |
| Séjour | 33 m ² |
| Pièces | 3 |
| Chambres | 2 11,5 et 9,8 |
| Salle d'eau | 1 |
| WC | 1 Indépendant |
| Étage | RDC |
| Epoque, année | 2020 |
| Stationnement int. | 1 |
| Ascenseur | Oui |
| Charges | 90 € /mois |

Référence LONESoeillet 4 Six Fours les Plages LES LONES à 150 m de la plage et proche des commerces, magnifique T3 neuf de 66 m² en rez de jardin, dans résidence sécurisée, (9 résidents) emplacement idéal . Appartement comprenant un agréable espace de vie de 33 m², cuisine ouverte meublée, îlot central (plaque hotte) Veneta Cucine, 2 chambres, salle d'eau douche italienne meuble colonne assorti blanc et wc indépendant, exposé plein sud, très lumineux, ouvrant sur un jardin arboré de 120 m² . 1garage fermé , local à vélos.

possibilité parking couvert en sus pour 20 000 €

Prestations de standing : climatisation intégrée

Cuisine équipée Veneta Cuccine qui peut encore être modifiée, disponible début septembre

Honoraires inclus de 3.33% TTC à la charge de l'acquéreur.

Prix hors honoraires 450 000 €. Dans une copropriété de 9 lots. Aucune procédure n'est en cours. Nos honoraires :

<http://www.sajatim.com/honoraires>



SAJATIM
424 Avenue de Lisbonne
83500 La Seyne-sur-Mer
04 94 64 00 48



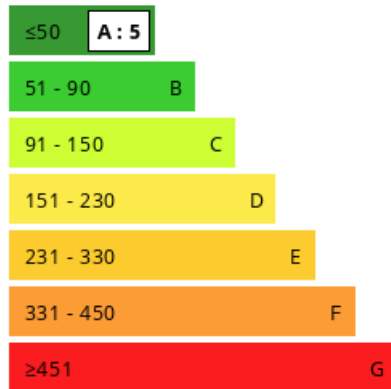
FLORENCE COLIN
florencecolin@sajatim.com

06 72 21 89 44



Consommations énergétiques

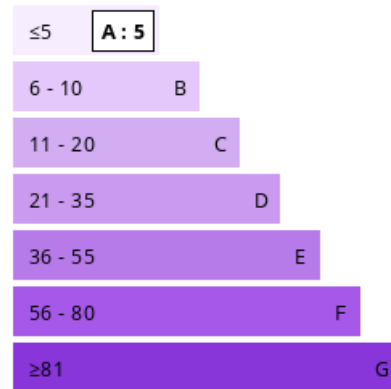
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO₂/m².an)