

433 000 €

68 m<sup>2</sup>

3 pièces

Bandol



A saisir

Type d'appartement	Duplex
Surface	67.97 m <sup>2</sup>
Séjour	27 m <sup>2</sup>
Terrasse	12 m <sup>2</sup>
Pièces	3
Chambres	2
Salle d'eau	1
WC	2
Étage	1
État général	Neuf
Chauffage	Electrique Individuel
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Exposition	Nord-Sud
Stationnement ext.	1 Parking

Référence barry03escale, Mandat N°638

**Bandol, appartement T3 de 67 m<sup>2</sup> en duplex proche de toutes les commodités au calme.**

Au premier niveau, l'appartement est composé d'une entrée, d'une toilette, d'une pièce de vie séjour et cuisine ouverte de 27,45 m<sup>2</sup> et d'une loggia de 12 m<sup>2</sup>.

À l'étage, on trouve deux chambres, une salle d'eau et un wc. une place de parking prévue dans le prix.  
Volets roulants électriques.

Livraison fin 2022.

**Tel au 06.72.21.89.44 ou 06.16.12.55.88.**

Mandat N° 638. Honoraires à la charge du vendeur. Dans une copropriété de 4 lots. Aucune procédure n'est en cours. Nos honoraires : <http://www.sajatim.com/honoraires>

Les points forts :

- calme et belles prestations



**SAJATIM**  
424 Avenue de Lisbonne  
83500 La Seyne-sur-Mer  
04 94 64 00 48



**FLORENCE COLIN**  
florencecolin@sajatim.com  
06 72 21 89 44

### Consommations énergétiques

Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

### Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO2/m².an)