

399 000 €

80 m²

4 pièces

Ollioules

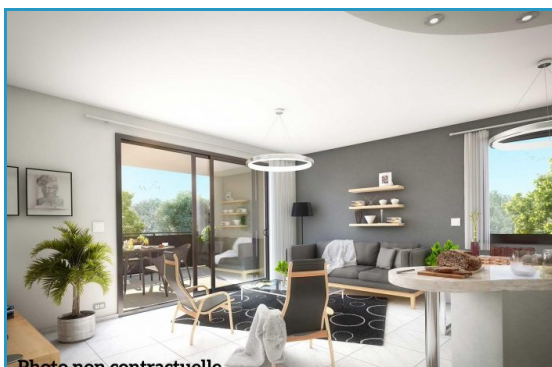


Photo non contractuelle

Nouveauté

Référence 1Rochelle STE05, Mandat N°654 Sajatim vous propose ce **très beau T4 de 80m2 à moins de 15min à pied du centre historique d'Ollioules.**

Dans une résidence **intimiste, bordée d'oliviers, sécurisée et au calme** avec un emplacement stratégique facilement accessible .

Situé en rez-de-chaussée, ce bien se compose de **trois belles chambres**, une salle d'eau, une salle de bain, un wc indépendant, **un beau séjour/cuisine de 30m2 et une terrasse exposée plein sud.**

disponible en déc 2023

Deux places de parking privatives en sous-sol et local à vélos.

Belles prestations et norme RT2012.

Mandat N° 654. Dans une copropriété. Aucune procédure n'est en cours. Nos honoraires : <http://www.sajatim.com/honoraires>
Ce bien vous est proposé par un agent commercial.

Les points forts :

- Résidence neuve
- Emplacement stratégique
- Résidence calme et sécurisée

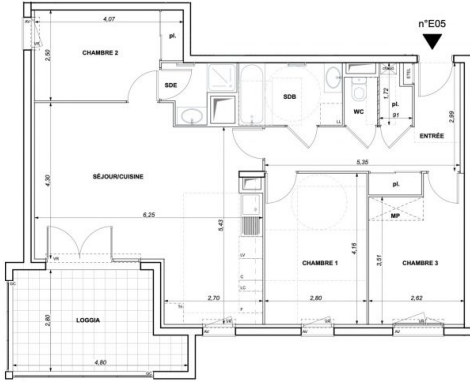


SAJATIM
424 Avenue de Lisbonne
83500 La Seyne-sur-Mer
04 94 64 00 48

Type d'appartement	T4
Surface	80.26 m ²
Séjour	30 m ²
Terrasse	12 m ²
Pièces	4
Chambres	3
Salle de bains	1
Salle d'eau	1
WC	1
Étage	RDC
Epoque, année	2023 Neuf
État général	Neuf
Chauffage	Gaz Individuel
Ameublement	Non meublé
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Exposition	Sud
Stationnement int.	2 Parking en sous-sol
Ascenseur	Oui

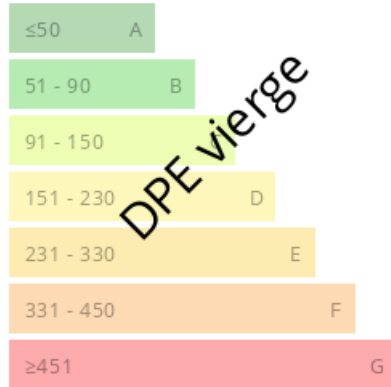


REMI LE BRIS
remilebris@sajatim.com
Agent commercial
N° RSAC 884 736 869
RCP 127 124 335
06 22 17 49 55



Consommations énergétiques

Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO₂/m².an)