

499 000 €

155 m<sup>2</sup>

6 pièces

La Seyne-sur-Mer



Surface	155.00 m <sup>2</sup>
Séjour	60 m <sup>2</sup>
Superficie du terrain	1132 m <sup>2</sup> soit 11 a
Pièces	6
Chambres	5
Salle de bains	1
Salle d'eau	1
WC	2
Epoque, année	2005
Vue	Verdure
Exposition	Sud
Stationnement int.	1 Aérien
Stationnement ext.	2
Taxe foncière	2 400 €/an
Emissions GES	B
Consommations énergétiques	D

Référence 213VM471, Mandat N°471 La Seyne sur Mer, **SUD**, proche de toutes les commodités et à 1 km environ des plages, belle maison style **bastide T6** avec **PISCINE** sur terrain de 1132 m<sup>2</sup>, dans un quartier calme . La maison de 155 m<sup>2</sup> habitables, très lumineuse exposée sud dispose en rez de jardin d'un grand séjour de 60 m<sup>2</sup> ouvert sur la cuisine (cellier en arrière cuisine), de plain-pied se trouvent 2/3 chambres et une salle de bain (baignoire balnéo), à l'étage, 2 chambres, un espace bureau où il est possible d'aménager un dressing, salle d'eau et wc . Sur le terrain plat et arboré une **PISCINE** , un **garage**,

tel : 06 16 12 55 88 ou 06 72 21 89 44

Mandat N° 471. Honoraires à la charge du vendeur. Nos honoraires : <http://www.sajatim.com/honoraires>



sajatim  
424 Avenue de Lisbonne  
83500 La Seyne-sur-Mer  
04 94 64 00 48



**Laurence CHOMAT**  
laurencechomat@sajatim.com

06 16 12 55 88



sarl au capital de 6000 € • SIRET 78859369700014 • TVA FR88 788 593 697 • Carte pro CPI 8305 2018 000 029 323 délivrée par CCI VAR , ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission • N° RCP 024363 auprès de GALLIAN 89 rue de la boétie 75008 Paris  
Document non contractuel