

172 000 € HT

80 m²

La Seyne-sur-Mer



Type de bien Bureau
Surface 80 m²
Parking Parking souterrain

Référence bureaux DC80-9666666, Mandat N°552 **La Seyne-sur-Mer**, limite Six-Fours-les-Plages, 333 avenue Marcel Paul
BUREAUX NEUFS

FORTE VISIBILITÉ ET ACCESSIBILITÉ, à 2 mn de l'échangeur autoroutier La Seyne/Six-Fours (A50), et sur un axe à fort flux automobile (20.000 passages/jour) à côté d'enseignes nationales : Auchan, Grand Frais, Burger King...

Superbe signature architecturale, espaces lumineux et prestations de qualité.

Bureaux de 80 m²

Prix de vente : **2.150 € HT /m²** (plateau divisé, livré brut, fluides en attente) + 4,0 % HT honoraires agence charge acquéreur.

Parkings en S/S à 15.000 € HT ou Box en S/S à 20.000 € HT + 4,0% HT honoraires agence charge acquéreur.

Disponibilité 1er Trimestre 2022

Tél. D. Chomat : 06.65.04.00.25

Mandat N° 552. Honoraires à la charge du vendeur et de l'acquéreur. Honoraires inclus de 6 880 € HT à la charge de l'acquéreur. Dans une copropriété. Quote-part moyenne du budget prévisionnel 1 800 €/an. Aucune procédure n'est en cours. Nos honoraires : <http://www.sajatim.com/honoraires>

Les points forts :

- EMLACEMENT



SAJATIM
424 Avenue de Lisbonne
83500 La Seyne-sur-Mer
04 94 64 00 48



Laurence CHOMAT
laurencechomat@sajatim.com

06 16 12 55 88